

建筑设计总说明（二）

- 6.3 室内装修技术要求
- 做法详见材料做法表。
  - 精装修区域各类室内装修做法、技术要求详见精装修设计单位图纸及说明。
  - 室内装修工程施工应严格执行国家、地方、行业各相关设计、施工的规范、规定、条例和标准。
  - 施工单位应按照施工图设计图纸及说明技术要求,完成必要的施工深化/翻样图纸设计,落实施工工艺及措施,全面满足安全、外观效果、耐久、耐候、环保、保色、抗裂、清洁维护等方面的技术性能要求,在报送设计单位审核、确认后方可施工。
  - 对于有特殊隔声、防水、防火要求的室内装修做法详见设计图纸及本说明声环境工程、防水工程、防火工程等章节的相关做法要求;
  - 各类装饰材料,包括面材及其粘接剂、胶水等应符合国家、地方的相关绿色环保要求,严格控制各类有害物质释放限量。
- 6.4 样板和选材
- 施工单位应按设计要求,提供内装修选用的各项材料,由建设方、设计人员就规格、样式、材料、色彩、质感等问题进行研究,只有经建设方设计单位相关确认的材料才能用于最终的施工,相关样板经确认后需进行封样,并据此进行验收。

第 2 部分 专项技术工程

1. 防火
- 主要执行以下设计规范与标准,包括(但不限于):
- 《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018 版);
  - 《建筑防排烟系统技术标准》GB51251-2017;
  - 《中小学校设计规范》GB 50099-2011
  - 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017;
  - 《办公建筑设计规范》JGJ-67-2016;
  - 《建筑防火涂料(板)工程设计、施工与验收规范》DBJ01-616-2004;
  - 《自然排烟系统设计、施工及验收规范》DB11/1025-2013;
  - 《建筑防火封堵应用技术规程》CECS154:2003;
  - 《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005;
  - 《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB50261-2005
  - 《消防应急疏散标志设置标准》DB11/1024-2013;
  - 《关于贯彻落实国务院关于加强和改进消防工作的意见的通知》(住房和城乡建设部 2012 年 2 月 10 日)
  - 《民用建筑保温系统及外墙装饰防火暂行规定》(公通字 46 号)

- 1.1 概述
- 本工程子项属于多层民用建筑,耐火等级为二级。执行《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018 年)。
- 1.2 总平面消防设计
- 1.2.1 防火间距:
- 多层建筑之间均保持 6m 以上的防火间距,多层与高层建筑之间均保持 9m 以上的防火间距(具体间距详见图纸),满足防火规范要求。
- 1.2.2 消防车道:
- 本工程沿教学组团设置环形消防车道及进入内院的消防通道。宿舍区沿建筑长两边设置消防车道。车道净宽和净高> 4m;穿过建筑的消防车道净宽和净高> 4m; 18# 建筑北侧、24# 建筑南侧及西北侧设置连续的消防扑救场地距建筑外墙最远≤ 10m,最近≥ 5m。尽头式消防车道设置 12mx12m、15mx15m 的回车场。
- 消防车道最小转弯半径 9m,符合消防车要求;消防车考虑为中型,消防车道及其下部建筑物可以承受消防车荷载,消防车道下的管道和暗沟等应能承受消防车车辆的压力。
- 1.2.3 消防扑救面和扑救场地的情况:
- 18# 建筑北侧沿建筑长边设置消防车道设扑救面,进深 10m,面宽 128.3m, 24# 建筑南侧及西北侧设置连续的消防扑救场地,进深 10m,连续长度为面宽 130m,场地坡度< 3%, 不小于建筑最长边及周长的 1/4,满足消防扑救要求。

- 1.3 防火分区及防烟分区的划分
- 本工程子项建筑面积 13084 ㎡,除消防水池及生活水池面积不计算防火分区面积,共分为 10 个防火分区,含实训室、办公室、多层建筑防火分区面积不大于 2500 ㎡。
- 防火分区具体情况划分如下。

层数	编号	防火分区建筑面积 (m <sup>2</sup> )		使用性质	有自动灭火系统的建筑面积 (m <sup>2</sup> ) 及类型
		规范值	设计值		
1	23-1-01#	2500	2483	多功能实训室	无
1	23-1-02#	2500	146	实训室	无
1	23-1-03#	2500	259	设备用房	无
2	23-2-01#	2500	2137	实训室	无
3	23-3-01#	2500	1926	实训室、办公	无
4	23-4-01#	2500	1829	实训室、办公	无
5	23-5-01#	2500	1480	实训室、办公	无
6	23-6-01#	2500	1627	实训室、办公	无
RF	23-R-01#	2500	90	梯屋及设备房	无

- 注:
- 防火分区的划分详见相关设计图纸;
  - 凡超过规范允许最大建筑面积规定的防火分区均设计了自动灭火系统和火灾自动报警系统,设置情况详见设备电气专业图纸和说明。
  - 防烟分区下地以隔墙或≥ 500mm 高的结构梁划分;地上一般以隔墙划分,对于无隔墙的大空间部分采用≥ 500mm 高的结构梁或挡烟垂壁,挡烟垂壁做法见本章“挡烟垂壁”一节。

- 1.4 安全疏散
- 1.4.1 安全出口及疏散门的数量:
- 本项目每个防火分区直通室外的安全出口数量不少于两个;
- 教学实训楼、办公等部分防火分区疏散出口设置数量和宽度均满足相应的《中小学校设计规范》GB 50099-2011、《办公建筑设计规范》JGJ-67-2016 及《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 的疏散要求;
- 地上每个防火分区均有不少于二个安全疏散出口,当防火分区仅具备一个安全出口的,在相邻防火分区之间的防火墙上设有甲级防火门,做为第二疏散口,其疏散距离、疏散宽度均符合防火规范要求。

- 1.4.2 疏散距离:
- 本建筑为开敞式外廊教学实训楼,房间门至最近的安全出口的最大距离:
- 位于两个安全出口之间的房间≤ 80m; (依据 40M+40M=80M)。
  - 位于袋形走道两侧或近端的房间< 27m; (依据 22M+5M=27M)。
  - 办公大面积厅室最远点至最近疏散出口的直线距离< 30m,其他房间内最远一点至房间的直线距离≤ 15m。
- 1.4.3 疏散宽度的计算
- 本工程子项建筑地上 6 层,房间疏散出口、安全出口、疏散走道和疏散楼梯的疏散宽度首层至二层按 0.70/100(M/人)、三层按 0.80/100 (M/人)、四层至五层按 1.05/100 (M/人) 计算。
- 办公室按照使用面积 4.0 ㎡/人计算疏散人数。
- 展厅内按人员密度 0.75 人/㎡计算疏散人数。
- 普通教室、实训室按照 50 人/每班计算疏散人数,设置固定座位的教室、实训室按固定座位 1.1 倍计算人数。
- 教学用房的内走道净宽度不应小于 2.40m,单侧走道及外廊的净宽度不应小于 1.80m,疏散楼梯的净宽度不小于 1.4M;办公及其他功能空间内疏散门和安全出口的净宽度不小于 1.2M,疏散走道的净宽度不小于 1.1M,疏散楼梯的净宽度不小于 1.1M。
- 设计总疏散宽度计算如下:
- (一)、防火分区 23-1-01#,实训室,面积: 2483 ㎡。
- 首层多功能实训室按设计座位计算人数,展厅面积 114 ㎡,计算疏散宽度为(276X11+114\*0.75)X0.7/100(M/人)=2.78M;直通室外及全区域疏散出口合计宽度 8.5M,设计疏散宽度为 8.5M>2.78M,所有出口直通室外疏散。
- (二)、防火分区 23-1-02#,实训室,面积: 146 ㎡。
- 50X0.7/100 (M/人) =0.35M;直通室外疏散出口合计宽度 3.0M,设计疏散宽度为 3.0M>0.35M,所有出口直通室外疏散。
- (三)、防火分区 23-1-03#,设备用房,面积: 259 ㎡。
- 设备用房按 2 人/间计算人数,6X1.1X0.7/100(M/人)+0.7/100(M/人)×4X2.0 (人/间) =0.10M,设计疏散宽度为 6.0M>0.10M,满足计算要求。
- (四)、防火分区 23-2-01#,实训室,面积: 2137 ㎡。
- 0.7/100(M/人)×8X50 (人/每班) +0.7/100(M/人)×210X1.1 人 =4.42M,设计疏散宽度为 7.2M>4.42M,满足计算要求。

- (五)、防火分区 23-3-01#,实训室、办公,面积: 1926 ㎡。
- 0.8/100(M/人)×7X50 (人/班) +0.8/100(M/人)×210X1.1 人 =6.25M,设计疏散宽度为 7.2M>6.25M,满足计算要求。
- (六)、防火分区 23-4-01#,实训室、办公,面积: 1829 ㎡。
- 1.05/100(M/人)×10X50 (人/班) +1+0.5/100(M/人)× (210+42+11) X1.1 人 =6.71M,设计疏散宽度为 7.2M>6.71M,满足计算要求。
- (七)、防火分区 23-5-01#,实训室、办公,面积: 1480 ㎡。
- 1.05/100(M/人)×4X50 人 +1.05/100(M/人)×96X1.1 人 =3.21M,设计疏散宽度为 7.2M>3.21M,满足计算要求。
- (八)、防火分区 23-6-01#,实训室、办公,面积: 1627 ㎡。
- 1.05/100(M/人)×210X1.1 人 +1.05/100(M/人)×186X1.1 人 =4.58M,设计疏散宽度为 7.20M>4.58M,满足计算要求。

各层防火分区疏散宽度计算表							
层数	编号	使用性质	防火分区面积 (㎡)	使用人数	规范疏散宽度指标 (m/100人)	规范疏散计算宽度 (m)	设计疏散宽度 (m)
1	23-1-01#	多功能实训室	2483	397	397*0.7/100	2.78	8.5
	23-1-02#	招就中心接待大厅	146	50	50*0.7/100	0.35	3.0
2	23-1-03#	设备用房	259	14	14*0.7/100	0.10	6.0
	23-2-01#	实训室	2137	631	631*0.7/100	4.42	7.2
3	23-3-01#	实训室、办公	1926	781	781*0.8/100	6.25	7.2
	23-4-01#	实训室、办公	1829	639	639*1.05/100	6.71	7.2
5	23-5-01#	实训室、办公	1480	305	305*1.05/100	3.21	7.2
	23-6-01#	实训室、办公	1627	436	436*1.05/100	4.58	7.2
RF	23-R-01#	梯屋及设备房	90	10	10*1.05/100	0.154	3.6

疏散楼梯设置表					
编号	疏散宽度 (M)	类型	楼梯所在部位	通过层数	备注
ST-01	1.8	封闭楼梯间	地下、地上	B1-3F	自然通风
ST-02	1.8	封闭楼梯间	地下、地上	B1-6F	自然通风
ST-03	1.8	封闭楼梯间	地下、地上	B1-RF	自然通风
ST-04	1.8	封闭楼梯间	地下、地上	B1-RF	自然通风

- 注:
- 表中疏散楼梯的疏散宽度为墙面至扶手中心线或扶手中心线之间的水平距离,均≥ 1.2m。
  - 在满足疏散的前提下,部分共用楼梯间在地下室时的疏散宽度比表中有所减少。
  - 至地下室部分的楼梯在首层采用耐火极限≥ 2h 的隔墙和乙级防火门,将地下与地上部分隔开,并设明显标志
- 1.5 消防电梯的设置
- 根据《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018 版) 7.3.1 规定,本工程项目可不设置消防电梯。
- 1.6 建筑构件的防火性能及建筑构造
- 1.6.1 建筑物构件的燃烧性能 and 耐火极限
- 各类建筑构件均符合《建筑设计防火规范》附录:各类建筑构件的燃烧性能和耐火极限。

地下防火墙、隔墙的燃烧性能和耐火极限列表				
应用部位	隔墙材料及厚度	墙体厚度 (mm)	燃烧性能	耐火极限 (h)
防火墙、汽车库与其它区域的隔墙	蒸压加气混凝土砌块	200	不燃烧体	> 3.00
楼梯间、电梯井隔墙	蒸压加气混凝土砌块	200	不燃烧体	> 2.00
机电、设备用房	蒸压加气混凝土砌块	200	不燃烧体	> 2.00
管井	蒸压加气混凝土砌块	100/200	不燃烧体	> 1.00
防火玻璃隔墙	防火铰链夹层玻璃、防火钢结构	具体需与厂家配合确定	不燃烧体	> 2.00
其他隔墙	蒸压加气混凝土砌块	200	不燃烧体	> 2.00
人防墙	钢筋混凝土	250~400	不燃烧体	> 2.00

地上防火墙、隔墙的燃烧性能和耐火极限列表				
应用部位	隔墙材料及厚度	墙体厚度 (mm)	燃烧性能	耐火极限 (h)
普通功能用房隔墙	蒸压加气混凝土砌块	200	不燃烧体	> 3.00
楼梯间、电梯井隔墙、机电、设备用房	蒸压加气混凝土砌块	200	不燃烧体	> 2.00
管井	蒸压加气混凝土砌块	100/200	不燃烧体	> 1.00
其他隔墙	蒸压加气混凝土砌块	200	不燃烧体	> 2.00

- 防火墙、隔墙(轻质防火墙体除外)需直接设置在建筑物的基础或钢筋混凝土框架、梁等承重结构上。
- 防火墙、隔墙应从楼地面基层隔断至梁板底面基层。
- 防火墙上暗装消火栓、配电盘等设备的部位,须保证与墙体同等的耐火极限,参见设计图纸。
- 机电、设备用房的楼板耐火极限≥ 1.50h。
- 特殊墙体分隔对防火墙、隔墙、楼板的要求(如病房楼的护理单元、档案库区、金库及保险箱库、电子计算机房等)。
- 防火封堵要求详见本章“防火封堵”一节。

防火门窗、防火卷帘等级、耐火极限、使用部位列表				
名称	级别	设计耐火极限	使用部位	备注
防火门	甲级	> 1.5h	防火墙、设备机房、变电室等	
防火门	乙级	> 1.0h	楼梯间及前室	
防火门	丙级	> 0.5h	管道间、电缆井	
防火窗	甲级	> 1.5h	防火墙	
防火窗	乙级	> 1.0h	防火墙转角及两侧、楼梯间及前室	
防火卷帘	特级	> 3.00h	防火墙	
防火卷帘	普通	> 2.00/1.00h	走道隔墙	

- 包括龙骨、窗框等在内,防火门、防火卷帘的整体耐火极限应达到国家规范及国家标准要求。
- 钢质防火门上的玻璃采用透明防火复合玻璃,钢质玻璃压条,防火玻璃的防火性能应与防火门的耐火性能一致。
- 防火卷帘不上方不到顶部部分由防火卷帘厂家用防火材料封堵,整体耐火极限≥ 3 小时。
- 防火门在关闭后应能从任何一侧手动开启。
- 除常开防火门、管井检修门外,所有防火门均应具有自闭功能:单扇门应设防火门闭门器,双扇门需带有盖缝板,并应装设防火门闭门器及防火顺序器。
- 常开防火门,当发生火灾时,需具有信号反馈和自行关闭的功能。
- 防火卷帘以背火面温升作耐火极限判定条件。
- 防火门窗、防火卷帘等均应经消防部门确认的产品,并得到监理的验证。

- 1.6.4 钢结构防火
- 本项目主体结构建筑未采用钢结构。
- 1.6.5 防火封堵
- 被贯穿物上的贯穿孔口和开空口及建筑物内的建筑缝隙必须进行防火封堵,应满足《建筑防火封堵应用技术规程》的要求。
  - 管道井和电缆井应在每层楼板处用相当于楼板耐火极限的不燃烧体作防火分隔,待机电管道、电缆等安装完成后,将竖井内每层楼板后浇 (80-100mm) 厚钢筋混凝土楼板,并对缝隙进行防火封堵。
  - 建筑幕墙与楼板、隔墙之间的缝隙,大部分采用 100mm 厚岩棉封堵,应填充密实;楼层间水平防烟带的岩棉采用 1.5mm 的镀锌钢板承托;承托板与主体结构、幕墙结构之间的建筑缝隙,采用具有伸缩能力的防火封堵材料进行封堵,如有机堵料防火封堵漆或防火填缝胶等。详见相关设计图纸。
  - 建筑幕墙与楼板、窗间墙或窗槛墙之间的部分建筑缝隙,采用具有伸缩能力的防火封堵材料进行封堵,如有机堵料防火封堵漆或防火填缝胶等。

- 1.6.6 挡烟垂壁
- 公共区域使用自动软质挡烟垂帘或防火安全玻璃,详见相关设计图组;非公共区域采用悬挂水泥石棉板。其中,挡烟垂帘应满足《自然排烟系统设计、施工及验收规范》DB11/1025-2013 中 4.2 挡烟垂帘的要求。
- 1.7 消防控制室的设置
- 消防控制室位于 16# 南饭室首层东侧,设置乙级防火门,有直通室外的安全出口。
- 1.8 灭火器设计
- 在本工程地下室和地上部分部的每个消火栓下部均设置手提式灭火器,消火栓定位见相关图纸,手提式灭火器的具体设计详见设备专业相关图纸。
- 1.9 安全疏散的标志
- 安全出口或疏散走道上的门扇应设置“禁止锁闭”标志,并设“推开”标志。室内疏散走道或室外通道的醒目处应设置“禁止阻塞”的标志。
2. 节能
- 详见建筑节能设计专篇

3. 防水工程
- 除前述相关设计依据,尚应执行以下主要设计规范与标准,包括(但不限于):
- 《地下工程防水技术规范》GB50108-2008
  - 《屋面工程技术规范》GB50345-2012
  - 《建筑外墙防水工程技术规范》JGJ/T235-2011
  - 《建筑室内防水工程技术规程》CECS196-2006
  - 《建筑防水工程技术规程》DB15-19-2006
- 3.1 建筑各部位防水等级及防水工程做法

建筑各部位防水等级及防水工程做法列表		
建筑部位	防水等级 (耐用年限)	防水工程做法
屋面	上人屋面	一级 钢筋混凝土结构板+1.5mm 厚聚合物水泥基复合防水材 料两道+4mm 厚改性沥青防水卷材+40mm 厚度挤塑聚苯板+40mm 厚 C20 砼垫层
	不上人屋面	一级 钢筋混凝土结构板+1.5mm 厚聚合物水泥基复合防水材 料两道+4mm 厚改性沥青防水卷材+40mm 厚度挤塑聚苯板+40mm 厚 C20 砼垫层
	种植屋面	一级 钢筋混凝土结构板+1.5mm 厚聚合物水泥基复合防水材 料两道+4mm 厚改性沥青耐根穿刺防水卷材+40mm 厚度挤塑聚苯板+40mm 厚 C20 砼垫层+20mm 高塑料排水板
室外	室外地坪	一级 设于墙体找平层外,采用聚合物水泥防水砂浆;砂浆内 增设耐碱玻璃纤维网布,锚固固定于结构墙体
室内	消防水池	一级 抗渗钢筋混凝土结构墙板+1.5mm 厚水泥基无毒防水涂 料+15mm 厚聚合物防水砂浆
	卫生洁具	一级 抗渗钢筋混凝土结构板+1mm 厚水泥基渗透结晶型防水 涂料
	卫生间	一级 混凝土楼板+2mm 厚聚合物水泥基防水涂料+40mm 厚 C20 砼垫层+2mm 厚聚合物水泥基防水涂料+防滑地 砖
	中间楼	一级 混凝土楼板+2mm 厚聚合物水泥基防水涂料+防滑地 砖
	非沉箱式	一级 混凝土楼板+2mm 厚聚合物水泥基防水涂料+防滑地 砖

- 防水混凝土的抗渗等级详结构专业设计总说明。
  - 位于绿化区域 (有高大乔木) 内的地下室顶板需采用耐根穿刺防水层,设置部位详见设计图组。
  - 室内其余部位具体相所有卫生间、厨房、机电管沟、空调机房、泵房、水箱间等用水点房间,详见 A01-001 建筑构造做法总表。
  - 厕所、浴室、厨房四周墙面防水上反至吊顶上方 100mm 高,其他墙面以可能溅到水的范围为基准向外延伸≥ 300mm; 遇门洞处向外延伸 300mm。
- 3.2 建筑各部位防水技术措施
- 3.2.1 地下室防水技术措施
- 1) 地下室防水要求
- 防水材料的设见“3.1 建筑各部位防水等级及防水工程做法”;
  - 施工图设计文件不包括防水材料的使用操作步骤。在最终确定防水材料后,相关产品专业厂家应提供必要的产品说明和技术指导,满足国家现行规范、规程、质量验收标准及设计文件的各项要求;
  - 地下室侧墙防水外保护墙:采用 6 厚挤出发泡 PE 保护层
- 2) 地下室工程部位防水构造措施
- a) 地下室顶板防水设防技术措施
- 位于绿化区域 (有高大乔木) 内的地下室顶板需有耐根穿刺的设防技术措施。
- b) 明挖法地下工程防水设防做法:
- 外墙及底板防水做法详见前章序-防水工程做法列表,具体详相关设计图组。
- 3.2.2 其他部位防水技术措施
- 防水混凝土的施工缝、穿墙管道预留洞、转角、坑槽、后浇带等部位和变形缝等地下工程薄弱环节建筑构造做法应按《地下防水工程质量验收规范》处理。
  - 地下室侧墙施工时,凡管道穿越侧墙,需预留防水套管,严禁后凿洞。
  - 附加卷材及接缝处处理方法应符合有关技术规范,所有转角处及防水薄弱处均应附加铺加防水层除图中注明外附加防水层每边铺出不少于 300mm。

- 3.3 防水材料选用的一般要求
- 工程中所使用的防水材料必须经建设委员会认证,并应有明确的标志、说明书、合格证,并经建设委员会指定的检测机构复检合格后方可使用。
  - 防水工程使用的各种防水材及其配套材料应达到国家建材行业标准中优等品的标准,并符合国家相关规范中对相关材料的各项性能指标要求。
  - 不同种类的防水材料在复合使用及配合使用时应注意其相容性,不得相互腐蚀、相互破坏,起不良的物理、化学作用。
  - 防水工程使用的辅助、配套材料及配件应与防水材料配套且材质相容,在配合使用时不得相互腐蚀、相互破坏,起不良的物理、化学作用。
  - 材料进场后,施工单位应按规定取样复试,提出实验报告,严禁在工程中使用不合格产品。
- 3.4 防水构造的一般要求
- 1) 防水构造做法详见相关施工图组。
- 2) 室内防水构造的一般要求:
- 室内部位防水构造要求:卫生间等楼面、墙防水的房间内所有穿过防水层的构件应可靠固定,空心砌体局部用≥ C10 混凝土填塞,其四周均应采用高性能密封材料密封;
  - 洁具配件等设备、沿墙周边及地漏周围、穿墙、地管道周围均应做嵌密封材料。
  - 所有竖管及地面与墙转角处均应设附加防水层每边铺出 150mm 宽。
  - 卫生间、淋浴间、厨房、洗衣房四周墙根防水层泛水高度≥ 250mm,其他墙面以可能溅到水的范围为基准向外延伸≥ 300mm;防水层翻起,卫生间、淋浴间、茶水间、制作间、厨房高出吊顶上方 100mm,遇门洞处向外延伸 300mm。
  - 所有强弱电间内的门侧均设挡水门框,详见“第 1 部分 4.3 墙体工程”。
- 3) 外墙防水构造的一般要求:
- 相关部位的防水做法详见各部分施工图组。
- 4) 经设计方及监理认可后,在保证防水质量并不影响工程造价及工期的前提下,也可部分采用防水厂家提供的防水节点。

4. 无障碍工程
- 除前述相关设计依据,尚应执行以下主要设计规范与标准,包括(但不限于):
- 《无障碍设计规范》GB50763-2012
- 4.1 无障碍设施的设置部位及设计标准
- 地面设置无障碍停车位 8 个。
  - 公共出入口为无障碍坡道。
  - 首层(各层)公共区域卫生间设置无性别的无障碍专用卫生间。
  - 22-EL-03 为无障碍电梯。
5. 绿色建筑建筑
- 详见绿色建筑建筑设计专篇

- 第 3 部分 设计图组专项编制说明
1. 编号原则
2. 图纸比例、编制单位
- 4.1 门窗编号编制顺序:
- 1) 门窗代号编号顺序:
- | 材料 | 装饰 | 性能 | 类型 | 宽 | 高 | 开启方式 |
|----|----|----|----|---|---|------|
| 防火 | +  | +  | +  | + | + | +    |
| 防火 | +  | +  | +  | + | + | +    |
- 防火+ (A) + 隔音+ 通风
- 2) 景观设计方面
- 本工程室外(含屋顶)景观绿化做法、建筑景观照明及室内景观与园林绿化设计内容不在本施工图设计范围内,相关内容应由建设方委托的景观设计单位设计完成。相关设计接口问题需与相关各方设计协调后,在必要情况下,二次出图统一完成。
- 3) 其他
- 本工程厨房区域内部需根据具体需求而最终确定其具体内部流程设计、设备选型、用具摆设以及装修等内容,不在本施工图设计范围内。厨房内部专项设计需由建设方委托的其他设计单位设计完成。

- 举例: I A F (A) D 14 21 .1
- 木 装 防 耐 门 门 门 大
- 饰 饰 饰 扇 扇 小
- 极
- 限 高 高
- 尺 1.4 2.1
- 级
- a) “宽”指门洞或窗洞宽度,用宽度尺寸前两位数字表示。如: 1800 表示为“18”。
- “高”指门洞或窗洞高度,用高度尺寸前两位数字表示。如 2100 表示为“21”。
- b) 门洞实际尺寸与门、窗扇设计尺寸的关系另详。
- c) 玻璃幕墙只用代号 CW+ 宽高表示如: CW12050 (幕墙宽 12m, 高 5m) 。
- d) 窗代号: 可按门代号编制,但取消“装饰标准”和“开启方式”两栏。
- 例如: MF(A)W1510 —— 钢制甲级防火窗 1.5m 宽 1m 高
- 2) 门窗代号字母含义:
- 1) 门窗代号字母含义表
- | 材料  | 装饰标准 | 性能 | 类型  | 开启方式       |       |   |      |    |
|-----|------|----|-----|------------|-------|---|------|----|
| 木制  | M    | 普通 | 无代号 | 甲级防火 F (A) | 门     | D | 大小扇  | .1 |
| 钢制  | T    | 高级 | A   | 乙级防火 F (B) | 窗     | W | 全开门  | .3 |
| 不锈钢 | M1   |    |     | 丙级防火 F (C) | 隔断    | B | 直开门  | .4 |
| 铝制  | M2   |    |     | 隔声窗 P      | 弹簧门 S |   | 单侧推拉 | P1 |
| 玻璃  | G    |    |     | 通风 L       | 转门 R  |   | 双侧推拉 | P2 |
|     |      |    |     | 保温 I       | 推拉门 P |   |      |    |
|     |      |    |     |            | 卷帘 SH |   |      |    |
|     |      |    |     |            | 幕墙 CW |   |      |    |
- 注: 1 当为木、金属制玻璃门时,玻璃代号“G”排在木、金属制代号 T、M、M1、M2 的后面。例如: MGF(A)D1524 2 通风: 主要用于卫生间 保温: 主要用于外门

- 第 4 部分 施工安全
1. 施工安全控制
- 1) 施工安全控制
- 1) 施工单位、工程监理及其他与安全施工有关的单位应遵守《建设工程安全生产管理条例》、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》、《住房和城乡建设部办公厅关于实施〈危险性较大的分部分项工程安全管理规定〉有关问题的通知》及其他有关安全施工的法律、法规、规章、规程,保证建设工程安全生产,并依法承担建设工程安全生产责任。
  - 2) 结合工程条件和技术要求,在保障施工作业人员安全、防范生产安全事故方面提出指导意见和措施建议,各项施工安全保障措施的制定、组织、管理、实施应为施工单位责任。
  - 3) 施工单位应在其资质等级许可的范围内承揽工程,全面负责相应的安全生产、施工工作。应当建立安全生产责任制、教育培训制度,制定安全生产规章制度和操作规程,保证安全生产条件和资金投入,对所承担工程进行定期和专项安全检查并记录。
  - 4) 工程建设中所有施工作业均必须符合国家和地方、行业现行相关安全施工的各项规范、标准、规程、规定的要求,结合工程的具体条件和要求,在物体打击、高处坠落、机械伤害、起重伤害、车辆伤害、中毒和窒息、坍塌、触电、爆炸、爆破、透水、淹溺、灼烫等各方面采取充分安全保障措施。
  - 5) 施工单位应遵守有关环境保护法律、法规的规定,在施工现场采取措施,防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。
  - 6) 施工过程中的产品加工、生产、使用、储存、经营和运输等环节存在有毒、易燃、易爆等特殊情况的,应按现行国家标准的相关规定,根据其规定的危险场所分类,保持安全距离,严格遵守相关安全防护和施工工艺要求。
  - 7) 施工单位对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等,应当采取专项防护措施。
  - 8) 施工单位应根据相关法律、法规、规范、标准等规定以及工程条件和技术要求,结合施工方案等可能对影响施工安全的部分分项工程,制定相应安全措施,编制完成危险性较大的分部分项工程 (以下简称“危大工程”) 清单。在危大工程施工前编制专项施工方案,以保障工程周边环境安全 and 工程施工安全,并负责按照审查通过的危大工程专项施工方案落实各项安全保障措施。超过一定规模的危大工程 (以下简称“超危大工程”), 施工单位应当组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证,因规划调整、设计变更等原因确需调整专项施工方案的,修改后的专项施工方案应当重新审核和论证。
  - 9) 危大工程专项施工方案应根据相关技术要求,在相关专项技术、工艺以及专用材料、设备、产品供应方的专业技术人员指导下完成。
  - 10) 按照规定需进行第三方监测的危大工程,应由具有相应资质的单位进行监测,发现异常时,应及时向建设、设计、施工、监理单位报告,由相关单位采取相应处置措施。
  - 11) 按照规定需验收的危大工程,施工单位、监理单位应组织验收,设计和监测单位等等相关人员进行验收,验收合格后,方可进入下一道工序。
  - 12) 工程各具体部位、环节及施工安全保障措施意见和要求等详见各专业设计说明。
2. 施工安全指导意见和措施建议
- 2.1 编制依据
- 《建设工程安全生产管理条例》中华人民共和国国务院令第 393 号
  - 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》中华人民共和国住房和城乡建设部令第 37 号
  - 《住房和城乡建设部办公厅关于实施〈危险性较大的分部分项工程安全管理规定〉有关问题的通知》建办函【2018】31 号
- 2.2 工程周边环境安全
- 施工单位应对施工现场周边环境进行安全分析,并应根据具体情况采取相应防御或保护措施。
  - 施工单位应根据现场环境和施工特点进行危险源辨识和风险评估,编制重要危险源清单并制定相应的预防和控制措施。
- 2.3 危大工程及超危大工程
- 1) 基坑工程及深基坑工程
- 相关要求详见结构专业相关设计说明及图纸。
- 2) 模板工程及支撑体系
- 相关要求详见结构专业相关设计说明及图纸。
- 3) 起重吊装及起重机械安装拆卸工程
- 应由施工单位根据工程情况和技术要求,针对不同部位,确定相关分部分项工程是否属于危大工程或超危大工程,编制专项施工方案,落实安全管理与技术措施;属于超危大工程,应组织召开专家论证